



新宿副都心と新宿御苑

都庁をはじめとしたオフィスビルやマンションなどの高層ビルが林立するエリアと、深緑溢れる新宿御苑。国内屈指の都市と豊かな自然が調和する、唯一無二の環境を身近に感じられるポジションが、毎日の暮らしを彩ります。



●新宿駅南口エリア
[NEWoMan] や「ルミネ」/「バスタ新宿」などの施設が集積する新宿駅南口エリア。

●バスタ新宿 NEWoMan
多方面へバスが運行するターミナル「バスタ新宿」と繋がる商業複合施設「NEWoMan」。



新宿エリア

華

やかな街を身近に。



新宿エリアが生活圏になる、魅力的なポジション。

新宿御苑からは、高感度なショップや百貨店が揃う新宿エリアが徒歩圏内。華やかなライフスタイルを叶える、至極のポジションを実感できます。

●新宿東口エリア
中・小規模のオフィスのほか、新宿アルタや伊勢丹新宿店、ビックロなどの大型商業施設が集まっています。

●新宿西口エリア
特徴的なデザインが目を惹くコクーンタワーや、小田急ハルクなど多彩な施設が立ち並ぶエリア。西口広場は2層構造になっていて、下層から都庁近くまでトンネルが通じています。



緑

豊かな新宿御苑に包まれ、お気に入りのスポットでリフレッシュ。



●新宿御苑
江戸時代に信州高遠藩主内藤家の屋敷があったこの地に明治39年誕生。春には桜と桜、秋には楓、冬にはオンドリが姿を見せ、季節ごとに移り変わる自然の景色を楽しめます。

[DATE]
新宿区内御所11番地 TEL:03-3341-1451
料金 一般：200円 小・中学生：50円
幼児：無料
開園時間 お問い合わせください



ペット同伴可

トムソーヤを思い出す大人のアンティーク小屋カフェダイニング。ペット同伴可能。わんちゃんと一緒にパーティーやお食事を楽しめます。

●アームウッド コテージ (カフェ、ダイニングバー)
[DATE] 新宿区新宿1-10-5 2F TEL:03-5935-8897
営業時間 11:30-21:00
(ランチLO16:00、フードLO20:00、ドリンクLO22:30)



●ケズカフェ東京 (ガトーショコラ専門店)
数々の受賞歴をもつ特撰ガトーショコラが多くのファンを魅了しています。

[DATE] 新宿区新宿1-23-3 緑苑コーポビル1F TEL:03-3354-6206
営業時間 10:00~19:00 定休日 日曜日・祝日



●チャッティチャッティ (ハンバーガー)
新宿御苑で初となる本格派グルメハンバーガー専門店。基本のハンバーガーは常時30種類以上揃っています。

[DATE] 新宿区新宿1-12-1 TEL:03-6457-7262
営業時間 11:00~23:00 (FOOD L.O.22:00, DRINK L.O.22:30)
定休日 不定期

●花園神社
日本唯一の繁華街、新宿の中にたたずむ花園神社は、江戸時代以前から新宿の総鎮守として存在している歴史のある神社です。

[DATE] 新宿区新宿5-17-3



●カフェレストラン オリオール (イタリアン)
新宿御苑の四季の景色をテラスで楽しめるイタリアンレストラン。美味しいお料理やお酒が揃っています。

[DATE] 新宿区新宿1-3-12 巷丁目参事館101 TEL:03-5868-0350
営業時間 お問い合わせください



※掲載の情報は2021年4月現在のものです。営業時間・定休日が記載と異なる場合がございます。あらかじめご了承ください。



新宿御苑前エリア

●新宿御苑
新宿御苑は広さ58.3ヘクタール、周囲3.5キロメートルと広大な敷地面積を誇っており、風景式庭園、整形式庭園、日本庭園が組み合わされた、日本でも数少ない近代西洋庭園の一つに数えられています。



左) 区立富久さく公園
右) 新宿御苑前どうぶつ病院

緑あふれる公園、動物病院も点在する住環境。

心

地よい街並。

充

実の商業・公共施設。

ヨークフーズ、ココカラファイン、クリニックなど多彩な専門店が入る富久クロスや、様々な公的手続きができる新宿区四谷区民センターなど商業・公共施設も揃う環境です。



左) 富久クロス
下) 新宿区四谷区民センター



※掲載の距離は現地からの距離で、徒歩分数は80mを1分として算出(端数切り上げ)したものです。